

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**  
**о подключении (технологическом присоединении)**  
**к централизованным системам горячего водоснабжения**

г. Дубна Московской области  
(место заключения договора)

«   » \_\_\_\_\_ 20    г.

**Акционерное общество «ЭНЕРГИЯ-ТЕНЗОР» (АО «ЭНЕРГОТЕН»)** \_\_\_\_\_,  
(наименование организации<sup>1</sup>)

именуемое в дальнейшем организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, в лице  
генерального директора Сироша Александра Андреевича,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании Устава \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность – указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность – указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о  
нижеизложенном:

**I. Предмет договора**

1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется самостоятельно либо с привлечением третьих лиц выполнить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика, на котором предусматривается потребление горячей воды, или объекта системы горячего водоснабжения (далее - объекты) в соответствии с условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, приведенными приложением N 1, а заказчик обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению) объекта.

2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к системе горячего водоснабжения и обязательства сторон по их выполнению, в том числе мероприятия, выполняемые заказчиком в пределах границ принадлежащего ему земельного участка, и мероприятия, выполняемые организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, до границ земельного участка, принадлежащего заказчику (мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, и (или) мероприятия по модернизации водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов), приводится в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, приведенных в приложении N 1 к настоящему договору.

<sup>1</sup> Текст, выделенный курсивом в Договоре, может быть расшифрован/изменен/удален лицом, осуществляющим подготовку проекта Договора, в зависимости от информации и документов, представленных Заявителем, а в случаях, предполагающих выбор одного или нескольких вариантов из числа возможных – необходимо выбрать соответствующий вариант/варианты, удалив ненужное.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка, принадлежащего заказчику.

4. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется обеспечить в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, указанной в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, приведенных в приложении N 1 к настоящему договору, величину подключаемой нагрузки в размере \_\_\_\_ м3/час отпуска горячей воды.

5. Срок подключения (технологического присоединения) объекта - до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. при условии своевременного и надлежащего исполнения заказчиком своих обязательств по настоящему договору в части подготовки объекта заказчика к подключению (технологическому присоединению) и оплаты услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта.

## II. Права и обязанности сторон

6. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязана:

а) осуществить мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и (или) объектов системы горячего водоснабжения на них до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта, а также по подготовке водопроводных сетей к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче горячей воды не позднее срока, установленного пунктом 5 настоящего договора;

б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение заказчиком условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованным системам горячего водоснабжения;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета горячей воды в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах;

установить техническую готовность внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования, подключаемого (технологически присоединяемого) объекта к подаче горячей воды на такой объект;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе горячего водоснабжения сетей горячего водоснабжения заказчика и оборудования объекта, но не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого

(технологически присоединяемого) объекта к подаче горячей воды на такой объект и завершения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого (технологически присоединяемого) объекта к водопроводным сетям;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению N 1(1) в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения при отсутствии нарушения условий подключения (технологического присоединения) объекта, но в любом случае не позднее срока подключения (технологического присоединения) объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) объекта будет обнаружено нарушение условий подключения (технологического присоединения) объекта, то организация, осуществляющая горячее водоснабжение, вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ, а также замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, заказчику не позднее \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта. В случае согласия с полученным уведомлением заказчик устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации, осуществляющей горячее водоснабжение, уведомление об устранении замечаний с приложением информации о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация, осуществляющая горячее водоснабжение, повторно осуществляет проверку соблюдения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе вернуть организации, осуществляющей горячее водоснабжение, полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

7. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, имеет право:

а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке сетей горячего водоснабжения на земельном участке заказчика от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта;

б) перенести дату подключения объекта, установленную пунктом 5 настоящего договора, на период, равный увеличению срока исполнения заказчиком своих обязательств, без изменения порядка и сроков оплаты по настоящему договору в случае невыполнения заказчиком своих обязательств по настоящему договору в установленные настоящим договором сроки, в том числе в случае:

несоблюдения установленных сроков подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче горячей воды;

несоблюдения установленных пунктом 11 настоящего договора сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта;

в) отказать заказчику в изменении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в случаях отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта.

#### 8. Заказчик обязан:

а) выполнить условия на подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке сетей заказчика и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче горячей воды, и направить организации, осуществляющей горячее водоснабжение, соответствующее уведомление о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта не позднее " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

б) предоставить организации, осуществляющей горячее водоснабжение, 1 экземпляр утвержденной в установленном порядке проектной документации, содержащей сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация предоставляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта;

в) направить организации, осуществляющей горячее водоснабжение, предложение о внесении изменений в настоящий договор (в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта, влекущих изменение величины подключаемой нагрузки, местоположения точки подключения и других существенных условий на подключение (технологическое присоединение) в течение \_\_\_ рабочих дней со дня внесения изменений в проектную документацию. Изменение величины подключаемой нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, полученными в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

г) оборудовать узлы учета средствами измерений до ввода объекта в эксплуатацию;

д) обеспечить доступ организации, осуществляющей горячее водоснабжение, для проверки выполнения заказчиком условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения и опломбирования средств измерений, кранов и задвижек на их обводах после уведомления организации, осуществляющей горячее водоснабжение, о выполнении условий на подключение (технологическое присоединение);

е) обеспечить участие организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в приемке скрытых работ по укладке сетей горячего водоснабжения на земельном участке, принадлежащем заказчику, от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) объекта в размере и в сроки, которые установлены разделом III настоящего договора.

9. Заказчик имеет право получать в согласованные с организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, сроки информацию о ходе выполнения предусмотренных условиями на подключение объекта к централизованной системе горячего водоснабжения мероприятий по строительству (реконструкции, модернизации) объектов системы горячего водоснабжения и водопроводных сетей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объекта.

### III. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта, порядок и сроки оплаты по настоящему договору

10. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения приведен в приложении N 2.<sup>2</sup>

11. Оплата по настоящему договору в размере, предусмотренном пунктом 10 настоящего договора, осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в следующем порядке:<sup>2</sup>

а) сумма в размере \_\_\_\_\_ рублей (не более 15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения), в том числе налог на добавленную стоимость 20 процентов - \_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в течение 15 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения;

б) сумма в размере \_\_\_\_\_ рублей (не более 50 процентов платы за подключение), том числе налог на добавленную стоимость 20 процентов - \_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в течение 180 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения, но не позднее фактического подключения объекта;

в) сумма в размере \_\_\_\_\_ рублей (оставшаяся часть платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения), в том числе налог на добавленную стоимость 20 процентов - \_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

12. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения возможно по соглашению сторон в случае изменения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, а также изменения этих условий в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения (технологического присоединения) и требований к прокладке и изоляции объектов системы горячего водоснабжения, сетей горячего водоснабжения и

<sup>2</sup> В пункте 10,11 размер платы за подключение (технологическое присоединение) конкретизируется путем заключения дополнительного соглашения после установления платы Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

(или) иных водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Сторона настоящего договора при нарушении ею сроков исполнения обязательств обязана уплатить другой стороне в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку и возместить реальный ущерб в соответствии с гражданским законодательством.

15. Споры сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон, а в случае недостижения сторонами соглашения споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### V. Срок действия настоящего договора

16. Настоящий договор считается заключенным с даты установления платы (тарифа) за подключение к системе горячего водоснабжения Комитетом по ценам и тарифам Московской области (далее – тариф) и внесения изменений в договор в части корректировки размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения в соответствии с установленным тарифом.<sup>3</sup>

17. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_.  
(указать срок)

---

<sup>3</sup> В пункте 16 срок действия договора конкретизируется путем заключения дополнительного соглашения после установления платы Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

## VI. Прочие условия

18. Все изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями (при наличии печатей) обеих сторон.

19. Сторона в случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов обязана письменно в течение 5 дней проинформировать об этом другую сторону.

20. Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

21. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

22. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

## VII. Адреса и платежные реквизиты сторон

Организация, осуществляющая Заказчик

горячее водоснабжение

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Местонахождение \_\_\_\_\_

Местонахождение \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_ Платежные реквизиты:

Платежные реквизиты: р/с \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

в к/с \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(должность уполномоченного лица (должность уполномоченного лица

организации, осуществляющей горячее заказчика)

водоснабжение)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество

(фамилия, имя, отчество \_\_\_\_\_ уполномоченного лица заказчика)

уполномоченного лица организации,

осуществляющей горячее

водоснабжение)

М.П.

М.П.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.      " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата подписания организацией,      (дата подписания заказчиком)

осуществляющей горячее

водоснабжение)

Приложение N 1  
к типовому договору о подключении  
(технологическом присоединении)  
к централизованным системам  
горячего водоснабжения

УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение) объекта  
к централизованной системе горячего водоснабжения

до " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок подключения - до " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заказчик \_\_\_\_\_.

(наименование организации)

Организация, осуществляющая горячее водоснабжение \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.

(наименование организации)

Объект \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.

(объект капитального строительства, на котором предусматривается  
потребление горячей воды, объект системы горячего  
водоснабжения - указать нужное)

с целевым назначением \_\_\_\_\_,

(указать целевое назначение объекта)

расположенный на земельном участке площадью \_\_\_\_\_ кв. метров

по адресу \_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_,

(указать адрес)

с разрешенным использованием \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.

(указать разрешенное использование земельного участка)

Местоположение точки (точек) подключения - на границе земельного  
участка в месте (местах) подключения к системе горячего водоснабжения:

точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

точка 3 \_\_\_\_\_.

Расстояние от точки (точек) подключения до подключения водопроводных сетей к системе горячего водоснабжения:

точка 1 \_\_\_\_\_ ;

точка 2 \_\_\_\_\_ ;

точка 3 \_\_\_\_\_ .

Точка (точки) подключения уточняется в ходе проектирования сетей горячего водоснабжения, прокладываемых к точке подключения.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

Величина подключаемой нагрузки подключаемого объекта:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут ( \_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час).

Технические требования к подключаемому объекту, в том числе к внутриплощадочным и внутридомовым сетям и оборудованию

---

---

---

Требования к прокладке и изоляции объектов системы горячего водоснабжения, в том числе сетей горячего водоснабжения и (или) иных водопроводных сетей

---

---

---

Максимальные и минимальные часовые и (или) секундные расходы горячей воды для объекта

	Время подачи горячей воды (время суток, дни недели, время года)	Max (м3/час, м3/сек)	Min (м3/час, м3/сек)
1.			
2.			
3.			
4.			

Режим подачи горячей воды

№ п/п	Наименование подключенного объекта	Гарантированный объем подачи горячей воды в год, в том числе с разбивкой по месяцам	Гарантированный уровень давления горячей воды в системе горячего водоснабжения в точке подключения

Показатели качества горячей воды и пределы их отклонений в точках подключения

Показатели качества горячей воды	Допустимые отклонения показателей качества воды в точках подключения			
	точка 1	точка 2	точка 3	точка 4


Требования к средствам измерений (приборам учета), требования к месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности. Требования к средствам измерений (приборам учета) не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения.

Расположение приборов учета горячей воды

Приборы учета	Месторасположение приборов учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета
Прибор учета 1			
Прибор учета 2			
Прибор учета 3			
Прибор учета 4			

Схема размещения приборов учета (узлов учета) прилагается.

Требования к осуществлению учета горячей воды

---

---

Перечень мероприятий, выполняемых исполнителем и заказчиком для осуществления подключения объекта:

N п/п	Наименование мероприятия	Состав выполненных мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4

Обязательства организации, осуществляющей горячее водоснабжение

---

Мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей


Мероприятия по модернизации водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов


Обязательства заказчика


Схема подключения объекта к системе горячего водоснабжения с указанием границ балансовой принадлежности организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и заказчика (отражается на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями)

\_\_\_\_\_.

(приводится топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500)

Границей балансовой принадлежности объекта заказчика и централизованной системы горячего водоснабжения является

\_\_\_\_\_.

Ремонты всех видов, надзор и содержание объектов производятся силами и средствами каждой из сторон в пределах границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям горячего водоснабжения.

Организация, осуществляющая горячее водоснабжение

Заказчик

\_\_\_\_\_

(должность уполномоченного лица организации, осуществляющей горячее водоснабжение)

\_\_\_\_\_

(должность уполномоченного лица заказчика)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организации, осуществляющей горячее водоснабжение)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица заказчика)

М.П.

М.П.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата подписания организацией, осуществляющей горячее

(дата подписания заказчиком)

водоснабжение)

Приложение N 1(1)  
к типовому договору о подключении  
(технологическом присоединении)  
к централизованным системам  
горячего водоснабжения  
(форма)

АКТ

о подключении (технологическом присоединении) объекта

\_\_\_\_\_ ,

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией, осуществляющей горячее водоснабжение,

в лице \_\_\_\_\_ ,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_ ,

(положение, устав, доверенность - указать

нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_ ,

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_ ,

(наименование должности,

фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_ ,

(положение, устав, доверенность - указать

нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт

о том, что:

а) исполнитель подтверждает техническую готовность объектов централизованной системы горячего водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и завершение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(объект капитального строительства, на котором предусматривается

потребление горячей воды, объект централизованных систем горячего водоснабжения - указать нужное)

(далее - объект) к централизованной системе горячего водоснабжения в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_ ;

(дата, время и местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_ ;

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

\_\_\_\_\_ ;

(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_ ;

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

в) организация, осуществляющая горячее водоснабжение, выполнила мероприятия, предусмотренные Правилами горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 642 "Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83", договором о подключении, включая осуществление фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска горячей воды составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час).

Точка (точки) подключения (технологического присоединения) объекта:

точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

г) границей балансовой принадлежности водопроводных сетей централизованной системы горячего водоснабжения организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и заказчика является \_\_\_\_\_

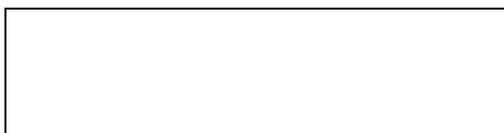
Схема границы балансовой принадлежности



(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности водопроводных сетей централизованной системы горячего водоснабжения организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и заказчика)

д) границей эксплуатационной ответственности является:

Схема границы эксплуатационной ответственности:



(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности водопроводных сетей централизованной системы горячего водоснабжения организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и заказчика)

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение

Заказчик

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 2  
к типовому договору о подключении  
(технологическом присоединении)  
к централизованным системам  
горячего водоснабжения

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за подключение (технологическое присоединение) объекта  
к централизованной системе горячего водоснабжения

I. В случае если для осуществления подключения исполнителю необходимо провести мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и объектов системы горячего водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения по типовому договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_ рублей, включая налог на добавленную стоимость 20 процентов - \_\_\_\_\_ рублей, и определена путем произведения:

а) действующего тарифа на подключение в размере \_\_\_\_\_ рублей на 1 куб. метр, установленного \_\_\_\_\_;

б) подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения в размере:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут (\_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час);

в) расстояния от точки (точек) подключения до подключения водопроводных сетей к системе горячего водоснабжения:

точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

точка 3 \_\_\_\_\_.

II. В случае если величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов превышает 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение

(технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения, включая водопроводные сети.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованным системам горячего водоснабжения установлен решением органа регулирования тарифов \_\_\_\_\_ и составляет

(указать наименование органа  
регулирования тарифов, номер и дату  
принятия решения)

\_\_\_\_\_ рублей, включая налог на добавленную стоимость 20 процентов - \_\_\_\_\_ рублей.

Организация, осуществляющая горячее  
водоснабжение

Заказчик

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
организации, осуществляющей горячее  
водоснабжение)

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
заказчика)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
уполномоченного лица организации,  
осуществляющей горячее  
водоснабжение)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
уполномоченного лица заказчика)

М.П.

М.П.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата подписания организацией,  
осуществляющей горячее

(дата подписания заказчиком)

водоснабжение)